



Akte 4

Ondersplitsing in appartementsrechten ("Holenkwartier fase 1B "Parkeerkelder" te Hoorn)

Dossiernummer: 2021.1394/re

Versie: 26 januari 2022

Heden, vier februari tweeduizend twee en twintig, is voor mij, mr. René Einarson, notaris —
gevestigd te Heemstede, verschenen: —
mevrouw Wendy Koster (rijbewijsnummer 5398574117), woonplaats kiezende ten kantore —
van Jager Stuijt & Einarson Notarissen te Heemstede, Leidsevaartweg 99 (2106 AS), —
geboren te Haarlem op negenentwintig november negentienhonderd vijfenzeventig, gehuwd,
te dezen handelend in haar hoedanigheid van schriftelijk gevolmachtigde van: —

- I. de te Hoorn gevestigde en aldaar aan de Nieuwe Steen 5 (1625 HV) kantoorhoudende —
besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid: **Holenkwartier Hoorn B.V.**, die
is ingeschreven in het Handelsregister onder dossiernummer 73292451; —
- II. de te Hoorn gevestigde en aldaar aan de Nieuwe Steen 5 (1625 HV) kantoorhoudende —
besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid: **Zeeman Real Estate B.V.**, die —
is ingeschreven in het handelsregister onder dossiernummer 37102822, —

welke vennootschappen te dezen worden vertegenwoordigd in hun hoedanigheid van enige —
vennoten van de te Hoorn gevestigde en op laatstgemeld adres kantoorhoudende —
vennootschap onder firma: **V.O.F. Terra Marique**, die is ingeschreven in het Handelsregister
onder dossiernummer 37108336, —
hierna ook genoemd: 'de appartementseigenaar'.

Van het bestaan van voormelde volmacht is mij, notaris, genoegzaam gebleken uit een —
onderhandse akte die is gehecht aan de mede op heden voor mij, notaris verleden akte van —
hoofdsplitsing. —

De verschenen persoon, handelend als gemeld, heeft mij, notaris, verklaard: —

Doel

Het doel van deze akte is om het hierna omschreven hoofdappartementsrecht te splitsen in —
onderappartementsrechten, waardoor in het hoofdappartementsrecht afzonderlijke ruimten —
ontstaan die zijn bestemd tot gemeenschappelijk of tot privégebruik en om rechten en —
verplichtingen van de ondereigenaars en de oprichting van de vereniging van —
ondereigenaars vast te stellen. —

1. Hoofdappartementsrecht

De appartementseigenaar is enige rechthebbende tot: —
het appartementsrecht omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de kelder —
met éénhonderd vijf en veertig (145) parkeerplaatsen en vier (4) bergingen, kadastraal —
bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex 3**; —
uitmakende het drie duizend negen honderd één en dertig/dertien duizend vier honderd twee
en negentigste (3.931/13.492^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit een perceel —
grond gelegen te Hoorn, ten tijde van de splitsing kadastraal bekend als gemeente Hoorn —
sectie D nummer 7864, groot vierenvieftig are zevenendertig centiare, waaraan door het —



kadaster een voorlopige kadastrale grens en oppervlakte is toegekend, waarop een _____
appartementencomplex (Holenkwartier fase 1B) zal worden gesticht omfattende: _____

- a. een kelder met éénhonderd vier en veertig (144) parkeerplaatsen en vier (4) bergingen; -
- b. vijf (5) woningen, met ieder een dektuin op de begane grond, en ieder een toegang in —
de kelder, een woonlaag op de begane grond, een woonlaag op de eerste verdieping —
en een woonlaag op de tweede verdieping; _____
- c. vijf (5) woningen, met ieder een dektuin op de begane grond, en ieder een woonlaag in —
de kelder, een woonlaag op de begane grond, een woonlaag op de eerste verdieping —
en een woonlaag (optioneel) op de tweede verdieping; _____
- d. een woongebouw bestaande uit twee en twintig (22) woningen, waarvan vier (4) —
woningen zijn gelegen op begane grond en eerste verdieping, twee (2) woningen zijn —
gelegen op de eerste verdieping, zes (6) woningen zijn gelegen op de tweede —
verdieping, zes (6) woningen zijn gelegen op de derde verdieping en vier (4) woningen —
zijn gelegen op de vierde verdieping, _____
- e. een woongebouw bestaande uit vier en dertig (34) woningen, waarvan één (1) woning —
is gelegen op de begane grond, zes (6) woningen zijn gelegen op begane grond en —
eerste verdieping, vier (4) woningen zijn gelegen op de eerste verdieping, negen (9) —
woningen zijn gelegen op de tweede verdieping, zes (6) woningen zijn gelegen op de —
derde verdieping, één (1) woning is gelegen op vierde verdieping, één (1) woning is —
gelegen op vijfde verdieping en zes (6) woningen zijn gelegen op de vierde verdieping —
en vijfde verdieping, _____

hierna ook te noemen: 'het hoofdappartementsrecht'. _____

1.1 verkrijging door de appartementseigenaar _____

Blijkens het ingestelde onderzoek heeft de appartementseigenaar de eigendom van de _____
hiervoor omschreven onroerende zaak verkregen: _____

- a. voor de onverdeelde helft door Zeeman Real Estate B.V. (te behoeve van het vermogen
van genoemde vennootschap onder firma: V.O.F. Terra Marique) door inschrijving in —
register Hypotheken 4 ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare —
registers op één en dertig december tweeduizend dertien in Hypotheken 4 deel 63795 —
nummer 62, van een afschrift van een akte van overdracht vennootschapsaandeel op —
dertig december tweeduizend dertien voor mij, notaris, verleden, in welke akte kwijting —
voor de koopprijs is verleend; _____
- b. voor de onverdeelde helft door Holenkwartier Hoorn B.V. (te behoeve van het vermogen
van genoemde vennootschap onder firma: V.O.F. Terra Marique) door inschrijving in —
register Hypotheken 4 ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare —
registers op veertien december tweeduizend achttien in Hypotheken 4 deel 74599 —
nummer 80, van een afschrift van een akte van overdracht vennootschapsaandeel op —
diezelfde dag voor mij, notaris, verleden, mede in verband met een akte van kwijting en —
constatering verval ontbindende voorwaarde op twintig december tweeduizend —
negentien voor mij, notaris, verleden waarvan een afschrift is ingeschreven ten kantore —
van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers op diezelfde dag in deel —
77082 nummer 77. _____

Het hoofdappartementsrecht is niet belast met hypotheekrechten en beslagen. _____



1.2 recht van opstal

De in appartementsrechten gesplitste onroerende zaak is, ten behoeve van Eteck Warmte — Eekhoorn B.V., belast met een zelfstandig (tijdelijk) recht van opstal als bedoeld in artikel — 5:101 van het Burgerlijk Wetboek, tot het in eigendom hebben, (in stand) houden, — exploiteren, onderhouden en vervangen van een WKO installatie op, in en boven het object. — Genoemd recht van opstal is gevestigd bij akte op twaalf november tweeduizend twintig voor mij, notaris, verleden, welke akte bij afschrift is ingeschreven in register Hypotheken 4 ten — kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers op twaalf november — tweeduizend twintig in Hypotheken 4 deel 79638 nummer 198. —

2. Ondersplitsing in appartementsrechten

2.1 hoofdsplitsing

Het gebouw, waarvan het hoofdappartementsrecht deel uitmaakt, is gesplitst bij akte van — splitsing op vier februari tweeduizend twee en twintig voor mij, notaris, verleden. Een — afschrift van de akte van splitsing is ingeschreven in de openbare registers van het kadaster — op vier februari tweeduizend twee en twintig, in register Onroerende Zaken Hypotheken 4, — deel 83593 nummer 102. —

2.2 geen verbod op ondersplitsing

In de hiervoor vermelde akte van splitsing in appartementsrechten is geen verbod tot — ondersplitsing opgenomen, zodat de appartementseigenaar daartoe op grond van het — bepaalde in artikel 5:106 lid 3 Burgerlijk Wetboek bevoegd is. —

2.3 aantal appartementsrechten in ondersplitsing

De appartementseigenaar wenst over te gaan tot ondersplitsing in vier en dertig (34) — appartementsrechten van het hoofdappartementsrecht, zoals bedoeld in artikel 5:106 lid 3 — Burgerlijk Wetboek. —

2.4 splitsingsvergunning

Voor de in deze akte geconstateerde splitsing in appartementsrechten is geen — splitsingsvergunning vereist. —

2.5 splitsingstekening

1. In verband met de splitsing is een splitsingstekening gemaakt. De gedeelten die — bestemd zijn om als afzonderlijk geheel te worden gebruikt, zijn op deze tekening — aangegeven met en voorzien van de cijfers 70 tot en met 214. —

2. De splitsingstekening is goedgekeurd door de bewaarder van de Dienst voor het — kadaster en de openbare registers. —

De bewaarder van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers heeft de — complexaanduiding van het in de splitsing van appartementsrechten te betrekken — object vastgesteld. —

De splitsingstekening is op vijftientwintig januari tweeduizend twee en twintig door de — bewaarder van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers in — elektronische bewaring genomen, onder toekenning van depotnummer: — 20220124000345. Op het verzoek tot vaststelling van een complexaanduiding is — door de bewaarder een verklaring gesteld dat de complexaanduiding luidt: 7865-A. — Een afschrift hiervan is een bijlage bij deze akte, net als de splitsingstekening. —



2.6 ondersplitsing in appartementsrechten

Het hoofdappartementsrecht wordt hierbij gesplitst in de volgende onderappartementsrechten:

1. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 70;**
2. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 71;**
3. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 72;**
4. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 73;**
5. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 74;**
6. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 75;**
7. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal –



- bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex - 76;**
-
8. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex - 77;**
-
9. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex - 78;**
-
10. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex - 79;**
-
11. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex - 80;**
-
12. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex - 81;**
-
13. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex - 82;**
-
14. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex -**



- 83; —
15. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 84;** —
16. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 85;** —
17. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 86;** —
18. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 87;** —
19. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 88;** —
20. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 89;** —
21. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 90;** —



22. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 91;**

23. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 92;**

24. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 93;**

25. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 94;**

26. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 95;**

27. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 96;**

28. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 97;**

29. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend –



- vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 98;**
30. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 99;**
31. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 100;**
32. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 101;**
33. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 102;**
34. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 103;**
35. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 104;**
36. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit –



- het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik — van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal — bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex 105**;
37. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend — vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit — het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik — van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal — bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex 106**;
38. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend — vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit — het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik — van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal — bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex 107**;
39. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend — vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit — het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik — van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal — bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex 108**;
40. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend — vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit — het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik — van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal — bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex 109**;
41. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend — vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit — het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik — van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal — bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex 110**;
42. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend — vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit — het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik — van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal — bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex 111**;
43. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend — vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit — het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik —



- van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal — bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex-112;** —
44. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend — vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit — het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik — van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal — bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex-113;** —
45. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend — vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit — het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik — van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal — bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex-114;** —
46. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend — vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit — het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik — van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal — bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex-115;** —
47. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend — vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit — het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik — van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal — bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex-116;** —
48. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend — vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit — het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik — van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal — bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex-117;** —
49. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend — vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit — het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik — van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal — bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex-118;** —
50. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend — vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit — het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik — van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal —



- bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex - 119;**
-
51. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex - 120;**
-
52. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex - 121;**
-
53. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex - 122;**
-
54. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex - 123;**
-
55. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex - 124;**
-
56. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex - 125;**
-
57. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex -**



- 126;—
58. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 127;—**
59. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 128;—**
60. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 129;—**
61. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 130;—**
62. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 131;—**
63. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 132;—**
64. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 133;—**

65. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 134;**
66. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 135;**
67. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 136;**
68. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 137;**
69. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 138;**
70. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 139;**
71. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 140;**
72. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend –



- vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 141;**
73. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 142;**
74. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 143;**
75. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 144;**
76. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 145;**
77. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 146;**
78. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 147;**
79. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit –



- het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik — van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal — bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex 148**;
80. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend — vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit — het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik — van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal — bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex 149**;
81. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend — vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit — het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik — van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal — bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex 150**;
82. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend — vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit — het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik — van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal — bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex 151**;
83. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend — vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit — het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik — van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal — bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex 152**;
84. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend — vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit — het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik — van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal — bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex 153**;
85. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend — vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit — het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik — van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal — bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex 154**;
86. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend — vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit — het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik —



- van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal — bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex-155;** —
87. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend — vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit — het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik — van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal — bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex-156;** —
88. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend — vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit — het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik — van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal — bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex-157;** —
89. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend — vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit — het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik — van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal — bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex-158;** —
90. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend — vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit — het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik — van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal — bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex-159;** —
91. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend — vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit — het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik — van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal — bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex-160;** —
92. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend — vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit — het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik — van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal — bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex-161;** —
93. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend — vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit — het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik — van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal —

- bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex - 162;**
-
94. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex - 163;**
-
95. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex - 164;**
-
96. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex - 165;**
-
97. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex - 166;**
-
98. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex - 167;**
-
99. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex - 168;**
-
100. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex -**



- 169;**—
101. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 170;**—
102. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 171;**—
103. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 172;**—
104. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 173;**—
105. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 174;**—
106. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 175;**—
107. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 176;**—

108. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 177;** –
109. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 178;** –
110. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 179;** –
111. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 180;** –
112. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 181;** –
113. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 182;** –
114. Het onderappartementsrecht, uitmakende het twee honderd tien/zeventien duizend vijf – honderd drie en twintigste (210/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit het – hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van – een parkeerplaats en berging gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, – kadastraal bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, – appartementsindex 183;** –
115. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend –



- vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal — bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 184;**
116. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal — bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 185;**
117. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal — bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 186;**
118. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal — bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 187;**
119. Het onderappartementsrecht, uitmakende het twee honderd twaalf/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (212/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats en berging gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, — kadastraal bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, — appartementsindex 188;**
120. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal — bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 189;**
121. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal — bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 190;**
122. Het onderappartementsrecht, uitmakende het twee honderd twaalf/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (212/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit –



- het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik — van een parkeerplaats en berging gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, — kadastraal bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, — appartementsindex 191;** —
123. Het onderappartementsrecht, uitmakende het twee honderd één en vijftig/zeventien — duizend vijf honderd drie en twintigste (251/17.523^e) aandeel in de gemeenschap — bestaande uit het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het — uitsluitend gebruik van een parkeerplaats en berging gelegen in de kelder, plaatselijk — niet aangeduid, kadastraal bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding — 7865-A, appartementsindex 192;** —
124. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend — vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit — het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik — van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal — bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex — 193;** —
125. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend — vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit — het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik — van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal — bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex — 194;** —
126. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend — vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit — het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik — van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal — bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex — 195;** —
127. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend — vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit — het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik — van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal — bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex — 196;** —
128. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend — vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit — het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik — van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal — bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex — 197;** —
129. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend — vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit — het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik —



- van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal — bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex-198**;
130. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend — vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit — het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik — van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal — bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex-199**;
131. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend — vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit — het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik — van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal — bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex-200**;
132. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend — vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit — het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik — van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal — bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex-201**;
133. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend — vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit — het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik — van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal — bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex-202**;
134. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend — vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit — het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik — van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal — bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex-203**;
135. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend — vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit — het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik — van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal — bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex-204**;
136. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend — vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit — het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik — van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal —



- bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex - 205;**
-
137. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex - 206;**
-
138. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex - 207;**
-
139. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex - 208;**
-
140. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex - 209;**
-
141. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex - 210;**
-
142. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex - 211;**
-
143. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex -**



212;_____

144. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 213;**_____

145. Het onderappartementsrecht, uitmakende het één honderd achttien/zeventien duizend – vijf honderd drie en twintigste (118/17.523^e) aandeel in de gemeenschap bestaande uit – het hoofdappartementsrecht en omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik – van een parkeerplaats gelegen in de kelder, plaatselijk niet aangeduid, kadastraal – bekend **gemeente Hoorn sectie D complexaanduiding 7865-A, appartementsindex – 214.**_____

De appartementseigenaar is gerechtigd tot alle onderappartementsrechten. _____

3. Vaststelling reglement en oprichting vereniging van eigenaars _____

De appartementseigenaar: _____

- richt hierbij een vereniging van eigenaars als bedoeld in artikel 5:112, lid 1 onder e – van het Burgerlijk Wetboek op; en _____
- stelt hierbij een reglement vast als bedoeld in artikel 5:111 onder d van het _____ Burgerlijk Wetboek als volgt: _____

van toepassing zijn de bepalingen van het modelreglement bij bij ondersplitsing in _____ appartementsrechten vastgesteld door de Koninklijke Notariële Beroepsorganisatie, _____ opgenomen in een akte op zes juni tweeduizend achttien voor mr. H.M. Kolster, notaris – in Rotterdam). Een afschrift van die akte is ingeschreven in de openbare registers van – het kadaster op zeven juni tweeduizend achttien, in register Onroerende Zaken _____ Hypotheken 4, deel 73341 nummer 90. _____

4. Uitwerking modelreglement _____

Artikel 8 _____

Iedere eigenaar is in de gemeenschap gerechtigd voor het breukdeel als hiervoor bij de omschrijving van elk appartementsrecht is vermeld. _____

De aandelen in de gemeenschap zijn vastgesteld aan de hand van de verhouding in _____ oppervlakte (BVO) van de voor uitsluitend gebruik bestemde gedeelten. _____

Artikel 27, lid 1 _____

De bestemming voor de appartementsrechten met de indexnummers A70 tot en met _____ A182, A184 tot en met A187, A189 en A190, A193 tot en met A214 is parkeerplaats. _____ De bestemming voor de appartementsrechten met de indexnummers A183, A188, A191 en A192 is parkeerplaats en berging. _____

Artikel 46, lid 2 _____

De vereniging is genaamd: Vereniging van eigenaars "Holenkwartier Kelder" te Hoorn. – De vereniging is gevestigd te Hoorn, doch kan elders kantoor houden. _____

Artikel 51, lid 2 _____

Het totaal aantal in de vergadering uit te brengen stemmen bedraagt één honderd vijf – en veertig (145). Het aantal stemmen dat ieder van de eigenaars voor elk aan hem _____ toebehorend appartementsrecht kan uitbrengen is één (1). _____



5. Toevoeging aan modelreglement.

Aan artikel 10 wordt het volgende lid 5 toegevoegd:

“10.5 Indien de Vereniging (mede-)eigenaar is geworden van een zogenaamde “Bringme Box” in het Holenkwartier komen de (aan de Vereniging toe te rekenen) kosten van de de Bringme Box voor rekening van de gezamenlijke eigenaren. Iedere eigenaar van een parkeerplaats draagt voor een gelijk deel bij aan deze kosten.”

6. Benoeming

De te Hoorn gevestigde en aldaar aan de Nieuwe Steen 3 (1625 HV) kantoorhoudende besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid: **Zeeman de Vries Vastgoedmanagers B.V.** ingeschreven in het Handelsregister onder dossiernummer 37134731 wordt bij deze benoemd tot eerste bestuurder van voormelde vereniging van eigenaars.

7. Eerste boekjaar

Het eerste boekjaar vangt aan op de dag van passeren van deze akte en eindigt op eenendertig december van het eerste daarop volgende jaar.

Recht van opstal

De in appartementsrechten gesplitste onroerende zaak is belast met het eerder genoemde recht van opstal gevestigd bij akte op twaalf november tweeduizend twintig voor mij, notaris, verleden, welke akte bij afschrift is ingeschreven in register Hypotheken 4 ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers op twaalf november tweeduizend twintig in Hypotheken 4 deel 79638 nummer 198. In die akte staat ondermeer het volgende woordelijk vermeld:

“A. DEFINITIES

In deze akte wordt verstaan onder:

1. **“Eteck”**: Eteck Warmte Eekhoorn B.V.;
2. **“Eigenaar”**: de gerechtigde(n) tot het Registergoed, thans Holenkwartier Hoorn B.V. en Zeeman Real Estate B.V. in hun hoedanigheid van enig vennoten van de vennootschap onder firma: V.O.F. Terra Marique;
3. **“Opstaller”**: de gerechtigde(n) tot het Opstalrecht;
4. **“Opstalrecht”**: het ingevolge deze akte te vestigen opstalrecht;
5. **“Partijen”**: de Eigenaar en Eteck;
6. **“Registergoed”**: de kadastrale percelen gemeente Hoorn sectie D nummers: Enzovoorts op welke percelen een (nieuwbouw)project, genaamd “Holenkwartier” te Hoorn, zal worden gerealiseerd omvattende grondgebonden woningen (hierna aangeduid als: **Woningen**) alsmede appartementsgebouwen omvattende woningen en commerciële ruimten (hierna aangeduid als: **Appartementsrechten**).
7. **“Installatie”**
 - de inrichting voor transport en distributie van warmte (bestemd voor ruimteverwarming, -koeling en tapwaterverwarming) en de daartoe behorende leidingen en voorzieningen, bestaande uit onder meer - de bodemwarmtewisselaar gelegen in het Registergoed, dat is/wordt aangebracht voor winning en doorgifte van warmte;



- een warmtepomp met boilervat, aangesloten met losneembare koppelingen — aan de ene zijde op de bodemwarmtewisselaar en aan de andere zijde aan — het vloerverwarmingsinstallatie van de op het Registergoed te realiseren — Woningen en Appartementsrechten; —
- een photovoltaïsch installatie op het dak van de op het Registergoed te — realiseren Woningen en Appartementsrechten, alsmede de daarmee — verbonden omvormers, meters en meetborden, kabels, leidingen en overig — toebehoren, welk Installatie bestemd is voor de (gedeeltelijke) compensatie — van het energieverbruik van voormelde warmtepomp en het zich in de op het — het Registergoed te realiseren Woningen en Appartementsrechten — bevindende ventilatiesysteem. —

Zulks met inachtneming van het aan deze akte als bijlage – en met een afschrift — van de akte mee in te schrijven - in de Openbare Registers gehecht — principeschema. —

B. OVEREENKOMST; VESTIGING OPSTALRECHT —

Enzovoorts —

F. OPSTALVOORWAARDEN —

Partijen verklaren dat het Opstalrecht overigens wordt gevestigd onder de volgende — voorwaarden: —

Duur. Beëindiging. Opzegging —

Artikel 1 —

1. Het Opstalrecht is gevestigd over een periode van dertig (30) jaar na de oplevering van de desbetreffende individuele Woning of Appartementsrecht, met dien — verstande dat het Opstalrecht pas eindigt nadat de Overnamesom als bedoeld in — artikel 2 van deze bepaling is voldaan. —
 2. Het Opstalrecht kan worden beëindigd in de gevallen als genoemd in de artikelen — 5:87 leden 2 en 3, 5:97 juncto 5:104 lid 1 van het Burgerlijk Wetboek. Voorts kan — het Opstalrecht worden opgezegd indien de tussen de Eigenaar en de Opstaller te — sluiten/gesloten leverings- casu quo gebruiksovereenkomst met betrekking tot de — Installatie eindigt. Op de opzegging in de zin van dit lid 2 is het ter zake in boek 5 — van het Burgerlijk Wetboek bepaalde van overeenkomstige toepassing. —
 3. Indien Eigenaar voornemens is het Opstalrecht op de in lid 2 genoemde gronden — rechtsgeldig te beëindigen, heeft Eigenaar de plicht de Installatie van Eteck te — kopen voor de Overnamesom zoals bedoeld in artikel 1.10. De Eigenaar heeft ter — waarborging van de continuïteit van de levering van ruimteverwarming, -koeling en tapwaterverwarming alsdan tevens het recht om voorafgaand aan de juridische — overdracht van de Installatie aan de Eigenaar, het beheer van de Installatie zelf te — (doen) verzorgen. —
- Het Opstalrecht kan door Eigenaar niet eerder beëindigd en/of ontbonden worden — dan na betaling van de Overnamesom zoals bedoeld in artikel 1.11. —
4. Eigenaar is ermee bekend dat Eteck een financieringsarrangement heeft of — mogelijk zal hebben bij een nader te noemen bank (“**de Bank**”) waar ook de — Installatie onder valt. Mede ter waarborging van de continuïteit van de levering van



- de Installatie geldt in het geval dat Eigenaar voornemens is het Opstalrecht te beëindigen, het navolgende.
5. Eigenaar zal, indien zij voornemens is het Opstalrecht conform het bepaalde in dit artikel te beëindigen, de Bank schriftelijk informeren omtrent zijn voornemen.
 6. De Bank heeft na ontvangst van bedoelde schriftelijke mededeling gedurende zestig (60) kalenderdagen het recht een derde partij en/of exploitant van goede naam en faam aan te wijzen die in alle rechten en verplichtingen van Eteck, inclusief het Opstalrecht, zal treden ("het Instaprecht"). Indien de Bank gebruik maakt van het Instaprecht, dan zullen de afspraken zo spoedig mogelijk doch binnen uiterlijk twee maanden worden geëffectueerd.
Onder partij van goede naam en faam wordt in dit verband verstaan een partij die
 - zelf – of middels inschakeling van een exploitant - beschikt over aantoonbare technische en commerciële ervaring met betrekking tot de exploitatie van energiesystemen;
 - beschikt over een dusdanige solide financiële positie dat de normale exploitatie van de Installatie zoals omschreven in de relevante overeenkomsten niet in gevaar komt;
 - er voor instaat jegens Eigenaar dat zij alle relevante overeenkomsten zal nakomen.
 7. Het Instaprecht komt de Bank ook toe indien de Bank op enig moment haar hypotheekrecht uitoefent.
 8. De Bank staat vanaf het moment dat zij aan Eigenaar kenbaar heeft gemaakt haar Instaprecht uit te oefenen tot aan het moment van overdracht van de rechten en verplichtingen aan de door de Bank aan te wijzen derde in voor de naleving van alle rechten en verplichtingen uit de relevante overeenkomsten.
 9. Eigenaar verleent hierbij bij voorbaat medewerking voor de overdracht van alle rechten en plichten uit de relevante overeenkomsten middels contractsovername ex artikel 6:159 BW dan wel – naar keuze van de Bank – verplicht zich tot het aangaan van nieuwe overeenkomsten met de door de Bank aangewezen derde en zal – voor zover noodzakelijk – medewerking verlenen aan de overdracht van het Opstalrecht.
 10. De Overnamesom wordt bepaald op basis van de boekwaarde van de Installatie. De boekwaarde van de Installatie wordt bepaald door de initiële investeringswaarde van de Installatie vermeerderd met de gedurende de Exploitatieperiode gedane herinvesteringen over een periode van 30 jaar lineair af te schrijven met inachtneming van een restwaarde van 10% zoals opgenomen in de Exploitatieovereenkomst. Indien en voor zover Eteck additionele investeringen aan de Installatie doet die ertoe leiden dat het conditieniveau van de Installatie bij eindigen, beëindiging en/of ontbinding van de Exploitatieovereenkomst hoger is dan conditieniveau 3, dan treden partijen in overleg om te bepalen hoe de waarde van deze additionele investeringen op basis van door Eteck te overleggen facturen in de boekwaarde wordt verdisconteerd.
 11. Partijen komen overeen dat indien de Eigenaar de Installatie koopt zoals bedoeld –



in artikel 1.3, de Overnamesom, althans het deel van de Overnamesom ter grootte van de vordering van de Bank op Eteck, uitsluitend bevrijdend kan worden betaald aan de Bank. Indien de vordering van de Bank op Eteck kleiner is dan de Overnamesom, dan wordt het restant uitbetaald aan Eteck. Na ontvangst van de Overnamesom door de Bank en ontvangst door Leverancier van de eventuele restantkoopsom, zal de Bank de op de Installatie en/of het Opstalrecht gevestigde hypotheek royeren en zullen Eteck en/of de Bank medewerking verlenen aan de beëindiging van het opstalrecht.

12. Het bepaalde in artikel 1.4 t/m 1.11 moet worden aangemerkt als onherroepelijk en onvoorwaardelijk derdenbeding om niet in de zin van artikel 6:253 BW ten gunste van de Bank.

Verwijdering Installatie. Vergoeding bij einde Opstalrecht

Artikel 2

1. Eigenaar en Eteck zijn overeengekomen dat Eigenaar en/of haar rechtsopvolger(s) de Installatie, behoudens in het geval de exploitatieperiode zal worden verlengd, nu reeds voor alsdan koopt van Eteck en/of haar rechtsopvolgers tegen de afloop van de exploitatieperiode tegen een koopprijs ter grootte van de Overnamesom van de Installatie, vast te stellen conform de in artikel 1.10 weergegeven berekening. Het Opstalrecht eindigt niet eerder dan na betaling van de Overnamesom.

Nadere bevoegdheden verbonden aan het Opstalrecht

Artikel 3

1. Het Opstalrecht omvat mede de bevoegdheid om over het Registergoed te komen en te gaan van en naar de Installatie ten behoeve de Opstaller, diens rechtsopvolgers alsmede van door de Opstaller aan te wijzen personen, onder de verplichting voor de Opstaller dit recht op de minst bezwarende wijze uit te oefenen/te doen uitoefenen. Het Opstalrecht omvat voorts tevens de bevoegdheid om in of op het Registergoed ten behoeve van de Installatie kabels, leidingen en bijbehorende voorzieningen aan te leggen en alle daarbij behorende werkzaamheden te verrichten voor het gebruik en onderhoud van de Installatie.
2. De Opstaller is jegens de Eigenaar aansprakelijk voor de door de Eigenaar geleden schade, welke het gevolg is van door of vanwege de Opstaller uitgevoerde werkzaamheden.

Gebruik

Artikel 4

1. Indien en voor zover niet tussen partijen vastgesteld bij het ondertekenen van de onderhavige akte, zal de locatie van de Installatie in overleg tussen de Eigenaar en de Opstaller worden vastgesteld.
2. Op grond van het Opstalrecht is de Opstaller, naast de Installatie, gerechtigd tot het voor eigen rekening en risico leggen, hebben, houden, gebruiken, onderhouden en vervangen van de in het Registergoed aan te leggen kabels, leidingen en bijbehorende voorzieningen.
3. Het is de Opstaller niet geoorloofd andere (bouw)werken te realiseren dan de



Installatie, tenzij in de onderhavige akte uitdrukkelijk anders is bepaald. _____

Beperkingen voor Eigenaar _____

Artikel 5 _____

1. Zonder schriftelijke toestemming van de Opstaller, zal de Eigenaar geen _____
handelingen verrichten en/of toestaan waardoor de uitoefening van het Opstalrecht
zal worden belemmerd en/of (het functioneren van) de Installatie gevaar zou lopen.
Onder het vorenstaande is, doch niet uitsluitend, begrepen: _____
 - a. het op het Registergoed oprichten van (bouw)werken en het opslaan van _____
goederen; _____
 - b. het aanbrengen van een gesloten wegdek, het (doen) uitvoeren van _____
ontgrondingen en/of graafwerkzaamheden dieper dan één meter beneden het
maaiveld, het (doen) uitvoeren van grondophogingen, het (doen) aanleggen —
van rioleringen, kabels, leidingen en andere ondergrondse voorzieningen, het —
(doen) planten van diepwortelende bomen en planten. _____

Aan bedoelde toestemming kunnen door de Opstaller voorwaarden worden _____
verbonden. _____
2. In geval de Eigenaar handelt (i) in strijd met het hiervoor in lid 1 van dit artikel 5 —
bepaalde, danwel (ii) indien er sprake is van schriftelijke toestemming voor werken —
en werkzaamheden, als bedoeld in lid 1 van dit artikel 5, maar deze werken en/of —
werkzaamheden het onderhoud en/of het beheer van de Installatie naar het _____
oordeel van de Opstaller belemmeren, dan dient de Eigenaar (danwel diens _____
rechtsopvolgers) deze werken en/of werkzaamheden op eerste aangeven van de —
Opstaller onmiddellijk te verwijderen respectievelijk te staken, bij gebreke waarvan —
de Opstaller bevoegd is bedoelde werken en/of werkzaamheden te (doen) _____
verwijderen respectievelijk te (doen) staken. Alle kosten verband houdende met —
bedoelde verwijdering en/of staking zijn voor rekening en risico van de Eigenaar —
casu quo diens rechtsopvolgers. _____
3. De Eigenaar dient de Opstaller dadelijk in te lichten indien: _____
 - a. de Eigenaar het dak van zijn Woning of Appartementsrecht wil (laten) _____
herstellen of andere werkzaamheden aan het betreffende dak wil (doen) _____
uitvoeren; _____
 - b. de Eigenaar herstellingen of andere werkzaamheden wil (doen) uitvoeren aan
zijn Woning of Appartementsrecht, die van invloed (kunnen) zijn op de _____
gesteldheid, kwaliteit en/of bereikbaarheid van de Installatie. _____
4. Indien de hiervoor in lid 3 van dit artikel 5 bedoelde werkzaamheden danwel _____
andere werkzaamheden van de Eigenaar mogelijk de langdurige of voortdurende —
vermogens- of prestatievermindering van de Installatie tot gevolg hebben, kunnen —
deze werkzaamheden niet worden uitgevoerd zonder de voorafgaande schriftelijke
toestemming van de Opstaller. Aan deze toestemming kunnen door de Opstaller —
voorwaarden worden verbonden. _____

Vervreemding Opstalrecht. Hypotheek _____

Artikel 6 _____

1. Zonder schriftelijke toestemming van de Eigenaar, is de Opstaller niet bevoegd het



Opstalrecht geheel of gedeeltelijk te vervreemden. Onder vervreemding in dit verband wordt mede begrepen een levering in economische zin, splitsing in appartementsrechten, fusie, splitsing en ontbinding alsmede het vestigen van beperkte rechten, met uitzondering van hypotheekrechten.

Bedoelde toestemming kan niet op onredelijke gronden worden onthouden.

2. De in lid 1 bedoelde toestemming is niet noodzakelijk in de navolgende gevallen:
 - a. een levering / vervreemding aan gelieerde tot de groep van Eteck Energie Bedrijven B.V. behorende vennootschappen en/of
 - b. een levering / vervreemding aan de hypotheekhouder en/of een door de hypotheekhouder aan te wijzen derde indien de hypotheekhouder gebruik wenst te maken van de zo genoemde instaprechten zoals nader uitgewerkt in artikel 1.

Derdenwerking; kwalitatieve verplichting; kettingbeding

Artikel 7

1. Indien en voor zover een en ander al niet van rechtswege het geval is, beogen partijen uitdrukkelijk derdenwerking ten aanzien van hun rechten en verplichtingen uit hoofde van de onderhavige akte. De in de volgende leden van dit artikel 7 vermelde bedingen zijn gemaakt ter versterking van bedoelde derdenwerking.
2. Alle verplichtingen van een partij uit hoofde van de onderhavige akte om iets te dulden of niet te doen, worden hierbij voorts overeengekomen als kwalitatieve verplichtingen in de zin van artikel 6:252 van het Burgerlijk Wetboek.
3. Indien en voor zover de hiervoor in lid 2 van dit artikel 7 bedoelde verplichtingen niet kwalificeren als kwalitatieve verplichtingen, komen Partijen deze verplichtingen hierbij bij wijze van kettingbeding overeen, zodat bedoelde verplichtingen ook zullen overgaan op de rechtsopvolgers van Partijen en derhalve moeten die bepalingen aan de rechtsopvolger(s) van Partijen worden opgelegd, zulks - bij overtreding of niet-nakoming daarvan - op verbeurte ten behoeve van de andere Partij van een boete gelijk aan een bedrag ter grootte van vijftienduizend euro (€ 25.000,00), zonder dat daartoe een voorafgaande ingebrekestelling is vereist en overigens onverminderd het recht van die Partij nakoming te vorderen.

G. VESTIGING ERFDIENSTBAARHEID

De Eigenaar en Eteck komen hierbij de vestiging overeen van de hierna te omschrijven erfdienstbaarheid, zulks om niet zonder dat er sprake is van vrijgevigheid.

Ter uitvoering van deze overeenkomst vestigt de Eigenaar ten behoeve van de Opstaller, hetgeen de Opstaller hierbij aanvaardt, zulks ten laste van het Registergoed (als dienend erf) en ten behoeve van het Opstalrecht casu quo de Installatie (als heersend erf), de erfdienstbaarheid inhoudende de bevoegdheid voor de Opstaller casu quo diens rechtsopvolgers alsmede voor de door de Opstaller in te schakelen derden, om over/in het Registergoed te komen van en te gaan naar (en vice versa) de Installatie met de benodigde materialen, vervoermiddelen en werktuigen, voor zover van belang voor het onderhoud, het beheer, de vervanging en/of de verwijdering van de Installatie, alles op de minst bezwarende wijze en, behoudens in geval van calamiteiten die een ernstig gevaar vormen voor het behoud van de Installatie en geen uitstel kunnen



dulden, na overleg met de Eigenaar. Voormelde erfdienstbaarheid gaat teniet bij _____
beëindiging van het Opstalrecht.” _____

WAARVAN AKTE is verleden te Heemstede op de datum in het hoofd van deze akte _____
vermeld om veertien uur zevenendertig minuten. _____

De comparante is mij, notaris, bekend. De zakelijke inhoud van de akte is aan haar _____
opgegeven en toegelicht. De comparante heeft verklaard in te stemmen met beperkte _____
voorlezing van de akte en van de inhoud van de akte te hebben kennis genomen en te zijn _____
gewezen op de gevolgen, die voor partijen uit de akte voortvloeien. _____

Deze akte is beperkt voorgelezen en onmiddellijk daarna ondertekend, eerst door de _____
comparante en vervolgens door mij, notaris. _____
(Volgt ondertekening)

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT:



A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized loop followed by a horizontal stroke.